АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2025 № 127 г. Цимлянск

Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной программы ГУП РО «УРСВ», филиала «Цимлянский», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2025-2029 годы, утвержденной постановлением РСТ РО 29.10.2024 № 257

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Администрация Цимлянского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы ГУП РО «УРСВ», филиала «Цимлянский», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2025-2029 годы, утвержденной постановлением РСТ РО 29.10.2024 № 257, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Цимлянского района по строительству, ЖКХ и архитектуре Антипова И.В.

Глава Администрации
Цимлянского района Е.Н. Ночевкина

Постановление вносит отдел строительства и муниципального хозяйства

Приложение
к постановлению
Администрации
Цимлянского района
от 28.02.2025 № 127

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на корректировку инвестиционной программы ГУП РО «УРСВ», филиала «Цимлянский», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2025-2029 годы, утвержденной постановлением РСТ РО 29.10.2024 № 257

1. Общие положения

1.1. Техническое задание на корректировку инвестиционной программы ГУП РО «УРСВ», филиала «Цимлянский», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2025-2029 годы, утвержденной постановлением РСТ РО 29.10.2024 № 257 (далее - Техническое задание, Инвестиционная программа) в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Цимлянский район» разработано на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- Постановление Администрации Цимлянского района от 17.09.2024 № 674 «О внесении изменений в постановление Администрации Цимлянского района от 29.06.2018 № 380 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения поселений Цимлянского района на период 2018-2028 г.г.».

1.2. Разработчиком технического задания на корректировку инвестиционной программы является Администрация Цимлянского района.

1.3. Разработчиком инвестиционной программы развития объектов централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «Цимлянский район» является ГУП РО «УРСВ».

1.4. Настоящее Техническое задание устанавливает требования к:

- целям, задачам и ожидаемому результату выполнения инвестиционной программы;

- срокам подготовки инвестиционной программы.

1.5. В настоящем техническом задании применяются понятия и термины, установленные законодательством Российской Федерации.

2. Цели, задачи и ожидаемые результаты выполнения инвестиционной программы

2.1. Инвестиционная программа разрабатывается в целях:

- плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, приведены в приложении № 1 к техническому заданию на разработку инвестиционной программы.

- повышения надежности работы систем водоснабжения с применением прогрессивных технологий, материалов и оборудования;

- обеспечения доступности для потребителей услуг (товаров), оказываемых ГУП РО «УРСВ»;

- уменьшения потерь воды;

- выполнения мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;

- надежная эксплуатация;

- улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Цимлянский район»;

- снижения количества аварий на инженерных сетях.

2.2. Инвестиционная программа должна быть направлена на решение следующих задач:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение

нормативов качества питьевой воды, соответствующей требованиям СанПиН 2. 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21;

- проведение комплекса мер по практическому внедрению эффективных методов водоподготовки, направленных на улучшение качества подаваемой воды;

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструированных) объектов капитального строительства к системам водоснабжения гарантированным объемом заявленных мощностей;

- повышение технической оснащенности путем приобретения и внедрения новой техники и оборудования.

3. Целевые индикаторы и показатели

Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения:

3.1. Соответствие качества питьевой воды гигиеническим требованиям санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», по следующим показателям:

- жесткость общая не более 7,0°Ж;
- общая минерализация (сухой остаток) не более 1000 мг/л;
- хлориды 350 мг/л;
- сульфаты 500 мг/л;
- марганец 0,1 мг/л.

4. Требования к инвестиционной программе

4.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;

- разработать и включить в состав инвестиционной программы план мероприятий по приведению качества питьевой воды, согласованный с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Ростовской области Цимлянском, Волгодонском, Семикаракорском, Константиновском, Мартыновском районах, в соответствие с установленными требованиями;

- включить перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий, приведены в приложении № 2 к техническому заданию на разработку инвестиционной программы;

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

4.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ГУП РО «УРСВ»;
- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

4.3. В инвестиционной программе необходимо:

- привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;
- обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

4.4. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

4.5. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающей следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;
- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование территориального органа, осуществляющего государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (целевыми индикаторами и показателями (п.3), в том числе:

- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

4.6.Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

4.7. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

5. Порядок согласования, утверждения инвестиционной программы

5.1. Срок разработки инвестиционной программы - не более трех месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы по водоснабжению.

5.2. ГУП РО «УРСВ» направляет проект разработанной инвестиционной программы на согласование в Администрацию Цимлянского района.

5.3. Представленная инвестиционная программа направляется на

утверждение в Региональную службу по тарифам Ростовской области.

6. Порядок внесения изменений в техническое задание

6.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации Цимлянского района и по инициативе ГУП РО «УРСВ».

6.2. Основанием для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- внесение изменений в постановление Администрации Цимлянского района от 29.06.2018 № 380 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения поселений Цимлянского района на период 2018-2028 г.г.».
- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития и иные программы Цимлянского района, влияющие на изменение условий технического задания;
- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

Управляющий делами Администрация Цимлянского района Ростовской области УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ А.В. Кулик

Приложение № 1
к техническому заданию
на корректировку
инвестиционной программы

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

1. Питьевая вода для потребителей филиала "Цимлянский"

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя		
			2025	2026	2027
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20,40%	20,40%	20,40%
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20,40%	20,40%	20,40%
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжении при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	47,83%	47,58%	47,33%
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/куб.м	1,64	1,64	1,64
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/куб.м	0	0	0

Приложение № 2
к техническому заданию
на корректировку
инвестиционной программы

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий в целях создания цифровой инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятия	Плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятий			
			наименование показателя	единица измерения	фактическое значение показателя в текущем периоде	плановое значение показателя
1	**Цимлянский район, филиал «Цимлянский» ГУП РО "УРСВ", питьевая вода**					
1.1	Реконструкция водопроводной сети по адресу: Цимлянский район, Маркинское с.п., х. Паршиков, ул. Центральная, L=700 м, Ду = 110 мм	2025	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжении при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	48,08%	47,33%
1.2	Реконструкция водопроводной сети по адресу: Цимлянский район, Лозновское с.п., ст. Лозновская, ул. Победы, L=1000 м, Ду = 110 мм	2026	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжении при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	48,08%	47,33%

1.3	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважинах: №1-Ан, №10480 х. Антонов 2 шт.	2026	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20,40%	0 %
1.4	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважинах №8372, №7369, №3980 ст. Калининская, 3 шт.	2026	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20,40%	0 %
1.5	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине № 1-Кар х. Карнауховский, 1 шт.	2026	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	20,40%	0 %

Приложение № 3
к техническому заданию
на корректировку
инвестиционной программы

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Период реализации мероприятия
1	Обеспечение круглосуточного присутствия персонала на объектах ЖКХ	Учтено в действующем тарифе	2025-2029
2	Постоянная проверка оборудования объектов ЖКХ средствами видеонаблюдения территории и тревожной кнопкой	Учтено в действующем тарифе	2025-2029
3	Военизированная охрана территории опасных объектов	Учтено в действующем тарифе	2025-2029

Управляющий делами А.В. Кулик