



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2020

№ 1013

г. Цимлянск

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектами внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района Ростовской области

На основании пункта 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектами внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района Ростовской области, Администрация Цимлянского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектами внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района Ростовской области (далее комиссия), утвердив ее состав, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектами внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района Ростовской области, согласно приложению № 2.

3. Возложить на сектор архитектуры и градостроительства Администрации Цимлянского района организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Цимлянского района по строительству, ЖКХ и архитектуре Почтову Е.В.

Глава Администрации
Цимлянского района



В.В. Светличный

Постановление вносит сектор архитектуры
и градостроительства Администрации Цимлянского района

Состав

согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки заключений о несогласии с проектами внесения
изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района
Ростовской области

Почтова Е.В. - заместитель главы Администрации по строительству,
ЖКХ и архитектуре, председатель комиссии

Щегольков Н.А. - заведующий сектором – архитектор сектора архитектуры
и градостроительства Администрации Цимлянского
района, заместитель председателя комиссии

Павлова В.В. - ведущий специалист сектора архитектуры и
градостроительства Администрации Цимлянского района,
секретарь комиссии

Члены комиссии:

Царахов С.М. - главный архитектор ООО «ПСК «Руспроект»
(по согласованию);

Представитель министерства сельского хозяйства и продовольствия
Ростовской области (по согласованию);

Представитель министерства природных ресурсов и экологии Ростовской
области (по согласованию);

Представитель министерства транспорта Ростовской области
(по согласованию);

Представитель комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской
области (по согласованию);

Главы администраций сельских поселений Цимлянского района – в
зависимости от территориальной принадлежности рассматриваемого вопроса
(по согласованию).

К работе комиссии в качестве специалистов могут привлекаться руководители
структурных подразделений и отраслевых органов Администрации
Цимлянского района, а также представители всех заинтересованных
организаций и общественных объединений.

Управляющий делами



А.В. Кулик

Положение

о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектами внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района Ростовской области

1. Согласительная комиссия создается для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектами внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района Ростовской области (далее комиссия).

2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области, муниципальными правовыми актами Цимлянского района, а также настоящим Положением.

3. Комиссия осуществляет свою работу во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав комиссии включаются:

- представители органов, которые направили заключение о несогласии с проектом внесения изменений в генеральные планы;
- представители Администрации Цимлянского района;
- представители разработчика проектов внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Цимлянского района (с правом совещательного голоса).

5. Срок работы комиссии составляет не более трех месяцев со дня ее создания.

6. Комиссия формируется в составе:

- председателя комиссии;
- заместителя председателя комиссии;
- секретаря комиссии;
- членов комиссии.

7. Заседания комиссии проводятся председателем комиссии. При отсутствии председателя комиссии заседание проводит заместитель председателя комиссии.

8. В период временного отсутствия секретаря комиссии его обязанности исполняет один из членов комиссии, определяемый председателем комиссии.

9. Деятельность комиссии осуществляется на принципах коллегиального рассмотрения вопросов и принятия в пределах своей компетенции согласованных решений.

10. Заседания комиссии назначаются по мере необходимости.

11. Секретарь комиссии не позднее чем за три дня до проведения заседания комиссии информирует членов комиссии о дате, месте и времени проведения заседания.

12. Решение комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов из числа состава комиссии, участвующего в заседании. Если число голосов «за» при принятии решения равно числу голосов «против», то решающим является голос председателя согласительной комиссии.

Члены комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

В голосовании при принятии решений комиссии секретарь комиссии участие не принимает.

13. Результаты работы комиссии отражаются в протоколе заседания комиссии.

14. Комиссия по итогам работы принимает одно из следующих решений:

14.1. Согласовать проект внесения изменений в генеральный план рассматриваемого сельского поселения с внесением в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

14.2. Отказать в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план рассматриваемого сельского поселения с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

15. Комиссия по итогам работы представляет главе Администрации Цимлянского района:

15.1. При принятии решения, указанного в подпункте 14.1. пункта 14. настоящего Положения – проект внесения изменений в генеральный план рассматриваемого сельского поселения с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания комиссии, материалами в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам.

15.2. При принятии решения, указанного в подпункте 14.2. пункта 14. настоящего Положения – несогласованный проект внесения изменений в генеральный план рассматриваемого сельского поселения, заключение о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план, протокол заседания комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

16. Указанные в подпункте 15.2. пункта 15. настоящего Положения документы могут содержать:

16.1. Предложения об исключении из рассматриваемого проекта внесения изменений в генеральный план материалов по несогласованным вопросам (в том

числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до стадии их согласования).

16.2. План согласования указанных в подпункте 16.1. пункта 16. настоящего Положения вопросов после утверждения рассматриваемого проекта внесения изменений в генеральный план путем подготовки предложений о внесении в действующий генеральный план соответствующих изменений.

17. Глава Администрации Цимлянского района на основании документов и материалов, представленных комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части рассматриваемого проекта внесения изменений в генеральный план в представительный орган местного самоуправления (Собрание депутатов Цимлянского района) или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

Управляющий делами



А.В. Кулик