



## АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2023

№ 203

г. Цимлянск

О внесении изменений в постановление Администрации Цимлянского района от 09.03.2017 № 108 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

На основании протеста прокуратуры Цимлянского района от 17.02.2023 № 7-19/Прдп63-23-20600051 на п. 4.,5. постановления Администрации Цимлянского района от 09.03.2017 № 108 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», в целях приведения нормативного правового акта Администрации Цимлянского района в соответствие с действующим законодательством, Администрация Цимлянского района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Цимлянского района от 09.03.2017 №108 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 раздела II изложить в редакции:

«4. Срок предоставления муниципальной услуги.

В срок не более чем 20 дней со дня поступления заявления проверяется наличие или отсутствие оснований для отказа и по результатам этого рассмотрения и проверки принимается решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка или решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка (в соответствии с п. 7 ст. 39.15 Земельным кодексом РФ).

При обращении за предварительным согласованием граждан для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств для осуществления

крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – не более 57 дней, в том числе:

- 20 дней на опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей (в соответствии с п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ) или принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка (в соответствии с п. 8 ст. 39.15 Земельного кодекса РФ);

- если не было альтернативных заявлений: 30 дней со дня опубликования извещения – принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направление решения заявителю (в соответствии с п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ);

- если поступили альтернативные заявления: 7 дней с момента поступления таких заявлений – принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка (в соответствии с п. 7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ).».

1.2. В пункте 5 раздела II:

- исключить слова «постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;

- дополнить абзацем следующего содержания: «постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Цимлянского района Ночевкину Е.Н.

Глава Администрации  
Цимлянского района



В.В. Светличный