



## АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2023

№ 127

г. Цимлянск

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы развития объектов централизованных систем холодного водоснабжения Цимлянского района, эксплуатируемых ГУП РО «УРСВ», на 2024-2026 годы

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Администрация Цимлянского района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы развития объектов централизованных систем холодного водоснабжения Цимлянского района, эксплуатируемых ГУП РО «УРСВ», на 2024-2026 годы, согласно приложению.

2. Рекомендовать государственному унитарному предприятию Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» (ГУП РО «УРСВ») в течение месяца со дня утверждения технического задания разработать инвестиционную программу и представить для утверждения в установленном законом порядке.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Цимлянского района по строительству, ЖКХ и архитектуре Менгель С.В.

Глава Администрации  
Цимлянского района



Постановление вносит отдел  
строительства и муниципального хозяйства

В.В. Светличный

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
Цимлянского района  
от 28.02.2023 № 127

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы развития объектов  
централизованных систем холодного водоснабжения Цимлянского района,  
эксплуатируемых ГУП РО «УРСВ», на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1.	Основания для выполнения работ по разработке инвестиционной программы	<p>1.1. Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями и дополнениями; далее — Федеральный закон 416-ФЗ).</p> <p>1.2. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями; далее — Федеральный закон 261-ФЗ).</p> <p>1.3. Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (с изменениями и дополнениями; далее — Правила № 641, Правила разработки и утверждения инвестиционных и производственных программ).</p> <p>1.4. Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями; далее — Правила № 644, Правила холодного водоснабжения и водоотведения).</p> <p>1.5. Постановление Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (с изменениями и дополнениями; далее — Правила № 83, Правила выдачи ТУ и подключения объектов).</p> <p>1.6. Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее — Постановление № 406).</p> <p>1.7. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 4 апреля 2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее — Приказ № 162пр).</p> <p>1.8. Приказ Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее — МУ 1746-э).</p> <p>1.9. Постановление Правительства Ростовской области от 9 августа 2013 г. № 497 «О разграничении</p>

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		<p>полномочий органов исполнительной власти Ростовской области в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения» (с изменениями и дополнениями).</p> <p>1.10. Постановление Правительства Ростовской области от 28 ноября 2013 г. № 731 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (с изменениями и дополнениями).</p> <p>1.11. Распоряжение Правительства РФ от 30 ноября 2006 г. № 1708-р «О перечне и паспортах инвестиционных проектов, реализуемых при государственной поддержке за счёт средств Инвестиционного фонда РФ» (с изменениями и дополнениями; далее — Паспорт Комплексной программы);</p> <p>1.12. Концессионное соглашение от 10.10.2018 г.</p>
2.	Разработчик технического задания	Администрация Цимлянского района
3.	Разработчик проекта инвестиционной программы	Государственное унитарное предприятие Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения»
4.	Зона действия инвестиционной программы	Цимлянский район
5.	Органы местного самоуправления поселения (городских округов) согласующие проект инвестиционной программы	Администрация Цимлянского района Ростовской области
6.	Исходные данные для разработки проекта инвестиционной программы	Схема водоснабжения и водоотведения Цимлянского района Ростовской области на период 2018-2028 гг
7.	Полное наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа ГУП РО «УРСВ» на период 2024-2026 годы
8.	Сокращённое наименование инвестиционной программы	инвестиционная программа ГУП РО «УРСВ»
9.	Цели и задачи инвестиционной программы	<p>обеспечение гарантированного долгосрочного и доступного водоснабжения потребителей Цимлянского района Ростовской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– создание необходимых условий, обеспечивающих перспективные потребности Цимлянского района в строительстве объектов жилищного, промышленного и культурно-бытового назначения;</li> <li>– повышение надёжности, экономической эффективности и экологической безопасности системы коммунальной инфраструктуры Цимлянского района Ростовской области;</li> <li>– повышение качества услуги по водоснабжению;</li> <li>– сбалансированность системы коммунального водоснабжения;</li> <li>– обеспечение государственных, областных и городских программ по строительству и вводу жилья.</li> <li>–</li> </ul>

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
10.	Срок реализации и этапы инвестиционной программы	срок реализации: 2024-2026 гг.
11.	Основные требования к инвестиционной программе	<p>11.1. Инвестиционная программа разрабатывается ГУП РО «УРСВ» на период с 2024 по 2026 годов.</p> <p>11.2. Инвестиционная программа должна содержать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, разработанный в соответствии с пт. 7 ст. 23 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»</p> <p>11.3. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.</p> <p>11.4. Инвестиционная программа должна включать в себя документы и материалы согласно разделу 13 настоящего Технического задания.</p> <p>11.5. Мероприятия инвестиционной программы в адресном перечне мероприятий должны быть разделены на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения, при этом выделяются следующие группы мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;</li> <li>– строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;</li> <li>– увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;</li> <li>– увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов</li> </ul> </li> </ul>

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		<p>централизованных систем водоснабжения и до и после проведения мероприятий;</p> <p>б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство новых сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;</li> <li>– строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием их технических характеристик;</li> </ul> <p>в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;</li> <li>– модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;</li> </ul> <p>г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий;</p> <p>д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;</li> <li>– вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.</li> </ul> <p>11.6. Мероприятия инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения ГУП РО «УРСВ», приведённых в Приложении № 2 к настоящему Техническому заданию.</p> <p>Инвестиционная программа должна содержать сведения об источниках финансирования мероприятий по</p>

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		<p>годам реализации.</p> <p>11.8. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации Инвестиционной программы, устанавливается с учётом укрупнённых сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утверждённых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.</p> <p>11.9. По каждому мероприятию Инвестиционной программы в перечне мероприятий инвестиционной программы должен быть указан объём и источники финансирования на каждый год реализации в прогнозных ценах соответствующего года, определённых с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.</p> <p>11.7. Перечень мероприятий должен содержать график реализации мероприятий Инвестиционной программы.</p>
12.	Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– стабильное гарантированное круглосуточное оказание услуг водоснабжения, снижение количества аварий на сетях, сокращение эксплуатационных затрат водоснабжения, сокращение времени допустимого аварийного отключения;</li> <li>– улучшение качества подаваемой воды;</li> <li>– снижение технологических, экологических и террористических рисков;</li> <li>– повышение эффективности водоподготовки и снижение энергопотребления, повышение надёжности водоснабжения стратегических объектов;</li> <li>– обеспечение стабильного водоснабжения потребителей, повышение качества питьевой воды и снижение экологических рисков;</li> <li>– повышение энергоэффективности производства и распределения питьевой воды, сокращение эксплуатационных затрат и повышение надёжности и технологической безопасности производства питьевой воды;</li> <li>– расширение зоны централизованного водоснабжения</li> </ul>
13.	Структура инвестиционной программы	<p>13.1. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования Инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определённых с использованием определённых с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой</li> </ul>

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
		<p>организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– займы и кредиты;</li> <li>– бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов;</li> <li>– прочие источники.</li> </ul> <p>13.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации существующих объектов водоснабжения, эксплуатируемых ГУП РО «УРСВ», на период 2024-2026 годы.</p>
14.	Приложения к техническому заданию	<p>14.1. Приложение 1 — Перечень мероприятий для разработки инвестиционной программы государственного унитарного предприятия Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» (ГУП РО «УРСВ») по реконструкции объектов водоснабжения по муниципальному образованию «Цимлянский район» на 2024-2026 годы.</p> <p>14.2. Приложение 2 — Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения муниципального образования «Цимлянский район».</p> <p>14.3. Приложение 3 — Перечень мероприятий для разработки инвестиционной программы государственного унитарного предприятия Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» (ГУП РО «УРСВ») по приведению качества питьевой воды в соответствие с СанПиН 2.1.3684-21 на 2024-2026 годы.</p>



Приложение № 1  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы  
государственного унитарного  
предприятия Ростовской области  
«Управление развития систем  
водоснабжения»

Перечень мероприятий для разработки инвестиционной программы государственного унитарного предприятия Ростовской области  
«Управление развития систем водоснабжения» (ГУП РО «УРСВ») по реконструкции объектов водоснабжения по муниципальному  
образованию «Цимлянский район» на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Период реализации мероприятия	Дата ввода объекта в эксплуатацию
<b>Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов</b>				
	<b>Маркинское с/п</b>			
1	Реконструкция электрооборудования скважины №7343 х. Черкасский	Снижение рисков остановки подъема воды	2024	2024
2	Реконструкция насосного оборудования в скважинах №6788, 6309, 10758, 8373 х.Паршиков	Снижение потребления электрической энергии	2025	2025
	<b>Саркеловское с/п</b>			
3	Реконструкция водовода от водонапорной башни до ул.Комсомольская – ул.Ленина d=110 мм. Протяженность -140 п.м.	Снижение аварийности на участках сети, потерь при передаче воды	2026	2026
	<b>Лозновское с/п</b>			
4	Реконструкция электрооборудования скважине №1-Ск, х. Синий Курган	Снижение рисков остановки подъема воды	2024	2024
5	Реконструкция насосного оборудования в скважинах №6-Геол, 9581, 9155, 1-Лоз, х. Лозной	Снижение потребления электрической энергии	2024	2024
6	Реконструкция электрооборудования скважине №6-Геол, 9581, 9155, 1-Лоз, х. Лозной	Снижение рисков остановки подъема воды	2024	2024

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Обоснование необходимости (цель реализации)</b>	<b>Период реализации мероприятия</b>	<b>Дата ввода объекта в эксплуатацию</b>
7	Реконструкция насосного оборудования в скважинах №9154 и №9724 ст. Лозновская	Снижение потребления электрической энергии	2026	2026
8	Реконструкция насосного оборудования в скважинах №4247, 1-Кам, 2-Кам, 3-Кам ст. Камышевская	Снижение потребления электрической энергии	2026	2026
	<b>Новоцимлянское с/п</b>			
9	Реконструкция насосного оборудования в скважинах №1-Рем и №2-Рем х.Ремизов	Снижение потребления электрической энергии	2024	2024
	<b>Калининское с/п</b>			
10	Реконструкция насосного оборудования в скважинах №7369, 4387, 3980, 8372, 7848 в ст. Калининская	Снижение потребления электрической энергии	2024	2024
11	Установка приборов учета забираемой воды из скважин №7353, 5773, 1-тер в ст. Терновская	Учет забираемой воды из скважин	2024	2024
12	Установка приборов учета забираемой воды из скважин №1-Ан, 10480, 9313 в х. Антонов	Учет забираемой воды из скважин	2024	2024

Приложение №2  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы государственного  
унитарного предприятия Ростовской области  
«Управление развития систем водоснабжения»

Перечень мероприятий для разработки инвестиционной программы государственного унитарного предприятия Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» (ГУП РО «УРСВ») по приведению качества питьевой воды в соответствие с СанПиН 2.1.3684-21 на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации
1	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважинах ст. Красноярской, 1 шт.	2026
2	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Антонов, 1 шт.	2026
3	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине пос. Дубравный, 1 шт.	2026
4	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважинах ст. Калининская, 3 шт.	2026
5	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Красноуховский, 1 шт.	2026
6	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине ст. Терновская, 1 шт.	2026
7	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине ст. Камышевская, 1 шт.	2026
8	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине пос. Сосенки, 1 шт.	2026
9	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Карпов, 1 шт.	2026
10	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине ст. Кумшацкая, 1 шт.	2026

11	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине пос. Сосенки	2026
12	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Паршиков, 1 шт.	2026
13	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Черкасский, 1 шт.	2026
14	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Железнодорожный, 1 шт.	2026
15	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине ст. Новочимлянская, 1 шт.	2026
16	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Ремизов	2026
17	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Богатырев, 1 шт.	2026
18	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине х. Карповский	2026
19	Установка очистных сооружений для умягчения воды производительностью 1,5 м3/ч, на скважине ст. Хорошевская	2026

Приложение № 3  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы государственного  
унитарного предприятия Ростовской области  
«Управление развития систем водоснабжения»

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов  
водоснабжения муниципального образования «Цимлянский район»

№п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя		
			2024	2025	2026
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,18	0,17	0,16
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	54,63	54,52%	53,99%
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/ куб.м			
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/ куб.м	1,58	1,57	1,56

Управляющий делами



*Кулик*

А.В. Кулик