



ПРОЕКТМАСТЕР
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

Свидетельство: 127-П №117-3 от «25» марта 2016г.

Заказчик: Администрация Цимлянского района

**«Строительство разводящей водопроводной сети в ст.
Красноярской, Цимлянского района Ростовской области
по ул. Набережная - ул. Советская»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

**Раздел 1. «Проект планировки территории.
Графическая часть»**

006/2022-ППТ-1

Ростов-на-Дону

2022

Общество с ограниченной ответственностью «Проектмастер»

Свидетельство: 127-П №117-3 от «25» марта 2016г.

Заказчик: Администрация Цимлянского района

**«Строительство разводящей водопроводной сети в ст.
Красноярской, Цимлянского района Ростовской области
по ул. Набережная - ул. Советская»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. «Проект планировки территории.

Графическая часть»

006/2022-ППТ-1

Директор

Главный инженер проекта



Борщевский А.В.

Борщевский А.В.

Ростов-на-Дону

2022

Содержание

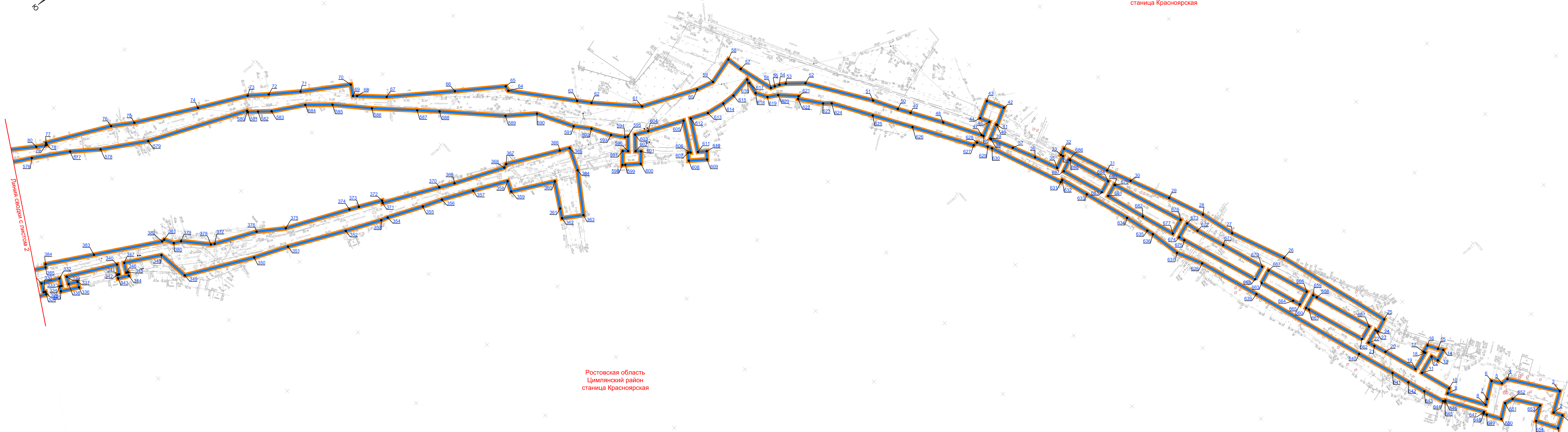
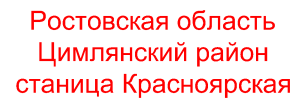
№ п/п	Наименование	Страница
1	Содержание	2
2	Состав документации по планировке территории	3
	Графические материалы	4
3	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	5

Состав документации по планировке территории

Номер раздела	Обозначение	Наименование
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
1	006/2022-ППТ-1	Проект планировки территории. Графическая часть
2	006/2022-ППТ-2	Положение о размещении линейных объектов
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>		
3	006/2022-ППТ-3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	006/2022-ППТ-4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
<i>Основная часть проекта межевания территории</i>		
1	006/2022-ПМТ-1	Проект межевания территории. Графическая часть
2	006/2022-ПМТ-2	Проект межевания территории. Текстовая часть
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>		
3	006/2022-ПМТ-3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
4	006/2022-ПМТ-4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка




«Строительство разводящей водопроводной сети в ст. Красноярской, Цимлянского района
Ростовской области по ул. Набережная - ул. Советская»






Графические материалы



Ростовская область
Цимлянский район
станция Красноярская

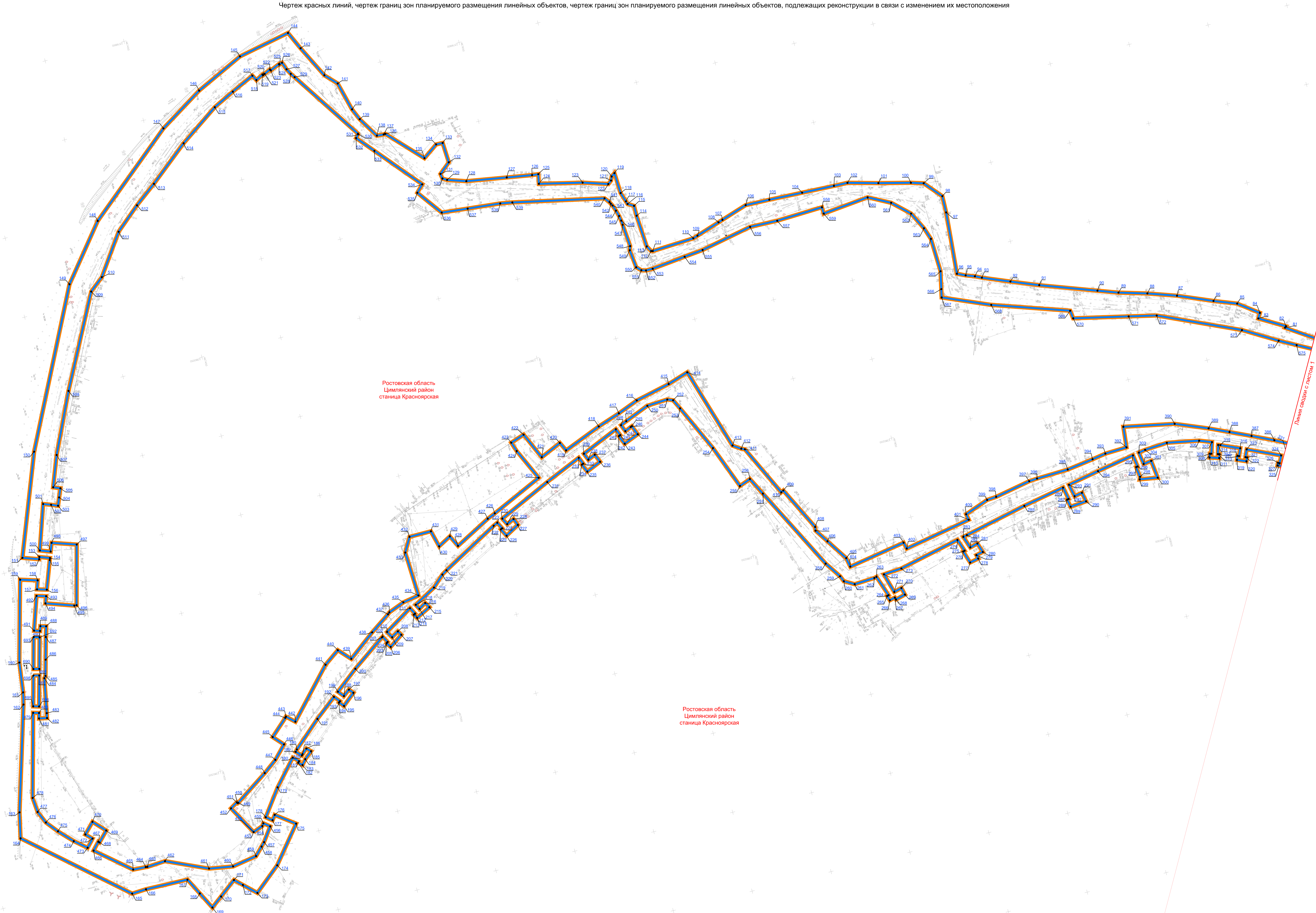
1. Систем высот – Балтийская.
2. Система координат – МСК-61.
3. В соответствии со ст. 1 п.11 Градостроительного кодекса РФ красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. В соответствии со статьей 1 п.12 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Проектируемый водовод – не относится к территории общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не показаны в связи с отсутствием таких объектов.
5. Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения объединены.

	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Характерные точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

						006/2022-ППТ-1			
						«Строительство разводящей водопроводной сети в ст. Краснойрской, Цимлянского района Ростовской области по ул. Набережная - ул. Советская»			
Изм.	Копу	Лист	№до	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Хатлаиджидзе				05.22		П	1	
Проверил	Дьяков				05.22				
ГИП	Борщевский				05.22	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	 ПРОЕКТМАСТЕР ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ		
Н. контр.	Дьяков				05.22				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Согласовано:					
Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			



- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Характерные точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

- Примечания:
- Систем высот - Балтийская.
 - Система координат - МСК-61.
 - В соответствии со ст. 1 п.11 Градостроительного кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. В соответствии со статьей 1 п.12 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Проектируемый водовод - не относится к территории общего пользования, вследствие чего красные линии не устанавливаются.
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не показаны в связи с отсутствием таких объектов.
 - Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения объединены.

						006/2022-ППТ-1		
						«Строительство разводящей водопроводной сети в ст. Красноярской, Цимлянского района Ростовской области по ул. Набережная - ул. Советская»		
Изм.	Колуч.	Лист	Число	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист
Разраб.	Хорошова Елена	Дьяков	05.22				П	2
Проверил	Борщевский		05.22					
ГИП			05.22					
Н. контр.	Дьяков		05.22			Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000		
						ПРОЕКТАМАСТЕР		
						Формат А3х3		