



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2022

№ 96

г. Цимлянск

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы Цимлянского района «Эффективное управление муниципальным имуществом» за 2021 год

В соответствии с постановлением Администрации Цимлянского района от 01.03.2018 № 101 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Цимлянского района», распоряжением Администрации Цимлянского района от 12.03.2018 № 41 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Цимлянского района», Администрация Цимлянского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы Цимлянского района «Эффективное управление муниципальным имуществом» за 2021 год, утвержденной постановлением Администрации Цимлянского района от 05.12.2018 № 886 «Об утверждении муниципальной программы Цимлянского района «Эффективное управление муниципальным имуществом», согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Цимлянского района Ночевкину Е.Н.

Глава Администрации
Цимлянского района



В.В. Светличный

Постановление вносит отдел
имущественных и земельных
отношений Администрации
Цимлянского района

ОТЧЕТ
о реализации муниципальной программы Цимлянского района
«Эффективное управление муниципальным имуществом»
за 2021 год, утвержденной постановлением Администрации Цимлянского
района от 05.12.2018 № 886

Раздел 1. Конкретные результаты, достигнутые за 2021 год

В целях создания условий для обеспечения планомерного и последовательного проведения муниципальной политики в сфере земельных и имущественных отношений, направленных на эффективное использование земель и иной недвижимости, активного вовлечения их в оборот, формирования банка данных о земле и иной недвижимости как едином муниципальном информационном ресурсе, в рамках реализации муниципальной программы Цимлянского района «Эффективное управление муниципальным имуществом» (далее – Программа) ответственным исполнителем Программы в 2021 году реализован комплекс мероприятий, в результате которых достигнуты следующие результаты:

- проведена оценка рыночной стоимости 61 объектов, кроме того была проведена независимая экспертиза технического состояния 2 автотранспортных средств;
- на кадастровый учет поставлено 56 земельных участков;
- приобретен программный продукт ПП «Барс- имущество».

Раздел 2. Результаты реализации
основных мероприятий подпрограмм Программы,
а также сведения о достижении контрольных событий

Достижению указанных результатов в 2021 году способствовала реализация ответственным исполнителем Программы основных мероприятий Программы, результат исполнения которых подробно представлен в приложении № 1 к настоящему отчету о реализации Программы.

В рамках реализации программы в 2021 году можно отметить следующее:
Основное мероприятие 1.1. «Расходы на проведение рыночной оценки».

Несмотря на снижение в 2021 году по сравнению с 2020 годом количества объектов находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, по результатам проведенных в 2021 году торгов, произошло значительное увеличение доходной части местного бюджета в виде арендной платы за землю и объектов движимого

и недвижимого имущества, поступление в местный бюджет средств от продажи земельных участков и объектов движимого и недвижимого имущества.

Основное мероприятие 1.2. «Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества муниципального образования».

За счет данного мероприятия была проведена независимая экспертиза технического состояния 2 автотранспортных средств.

Основное мероприятие 1.3. «Межевание земельных участков с целью постановки на государственный кадастровый учет»

Формирование земельных участков осуществлялось с целью обеспечения граждан имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, а также для решения текущих задач.

Основное мероприятие 1.4. «Обслуживание и техническое сопровождение программного обеспечения»

Приобретен программный продукт ПП «Барс- имущество», для качественного ведения реестра муниципального имущества.

Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы

Реализация Программы осуществлялась в соответствии с намеченными мероприятиями. Событий и рисков, которые могли бы препятствовать достижению запланированных результатов, не возникало.

На реализацию основного мероприятия 1.1. «Расходы на проведение рыночной оценки» в 2021 году запланировано 130,0 тыс.руб., исполнение составило 102,25 тыс.руб. Отклонение в сумме 27,75 тыс.руб. сложилось в связи с образовавшейся экономией по результатам закупки услуги.

На реализацию основного мероприятия 1.2. «Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества муниципального образования» в 2021 году запланировано 189,0 тыс.руб., исполнение составило 33,5 тыс. руб. Отклонение в сумме 155,5 тыс. руб. сложилось в связи с образовавшейся экономией по результатам закупки услуги.

На реализацию основного мероприятия 1.3. «Межевание земельных участков с целью постановки на государственный кадастровый учет» в 2021 году запланировано 200,0 тыс.руб., исполнение составило 233,08 тыс.руб. Отклонение в сумме 33,08 тыс.руб. образовалось за счет экономии, сложившейся в ходе реализации основного мероприятия 1.1. «Расходы на проведение рыночной оценки» и основного мероприятия 1.2. «Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества муниципального образования».

На реализацию основного мероприятия 1.4. «Обслуживание и техническое сопровождение программного обеспечения» в 2021 году запланировано 100,0 тыс.руб., исполнение составило 50,0 тыс. руб. Отклонение в сумме 50,0 тыс. руб. сложилось в связи с образовавшейся экономией по результатам закупки услуги.

Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию Программы

Финансирование программных мероприятий осуществлялось за счет получаемых средств местного бюджета Цимлянского района в объемах, предусмотренных Программой.

Объем финансового обеспечения, предусмотренного на реализацию Программы, в 2021 году составил 419,0 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 2021 года составило 418,8 тыс. рублей, или 99,9 % процентов.

Все средства, предусмотренные на реализацию Программы, использованы по целевому назначению.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований на реализацию Программы за 2021 год также приведены в приложении № 2 к настоящему отчету о реализации Программы.

Раздел 5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы, подпрограмм Программы за 2021 год

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы с обоснованием отклонений представлены в приложении № 3 к настоящему отчету о реализации Программы.

Раздел 6. Информация о результатах оценки эффективности Программы за 2021 год

Степень достижения целевых показателей Программы, подпрограмм Программы:

- эффективность хода реализации целевого показателя 1 равна 1,22;
- эффективность хода реализации целевого показателя 2 равна 0,20;
- эффективность хода реализации целевого показателя 3 равна 2,24;
- эффективность хода реализации целевого показателя 4 равна 1,00;
- эффективность хода реализации целевого показателя 1.1 равна 1,22;
- эффективность хода реализации целевого показателя 1.2 равна 0,2;
- эффективность хода реализации целевого показателя 1.3 равна 2,24;
- эффективность хода реализации целевого показателя 1.4 равна 1,00;

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей программы составляет 0,75, что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации программы по степени достижения целевых показателей в 2021 году.

Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет местного бюджета, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

В 2021 году из 4 основных мероприятий программы в полном объеме

выполнено 4. Таким образом, степень реализации составляет 1 (4/4), что характеризует высокий уровень эффективности реализации программы по степени реализации основных мероприятий.

Бюджетная эффективность реализации программы:

Эффективность использования средств местного бюджета рассчитывается, как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов.

Степень соответствия запланированному уровню расходов:
 $418,82/419=0,99$.

Эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию программы: $1,0/0,99=1,0$, в связи с чем бюджетная эффективность реализации программы является высокой.

Уровень реализации программы в целом:
 $0,75 \times 0,5 + 1 \times 0,3 + 1 \times 0,2 = 0,88$, в связи с чем уровень реализации программы является удовлетворительным.

Раздел 7. Предложения по дальнейшей реализации Программы

Предложения по оптимизации расходов на реализацию Программы сформированы ответственным исполнителем при подготовке проекта решения Собрания депутатов от 23.12.2021 № 14 «О бюджете Цимлянского района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в соответствии с первоочередными задачами по обеспечению эффективного управления муниципальным имуществом в Цимлянском районе. Дополнительные предложения по оптимизации расходов на реализацию Программы отсутствуют.

Приложение № 1
к отчету о реализации муниципальной программы
Цимлянского района «Эффективное управление
муниципальным имуществом» за 2021 год

СВЕДЕНИЯ
о выполнении основных мероприятий подпрограмм и
мероприятий ведомственных целевых программ, а также контрольных событий муниципальной программы
за 2021 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ ФИО)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины не реализации/ реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подпрограмма 1 муниципальной программы «Оптимизация и повышение качества управления муниципальной собственностью муниципального образования «Цимлянский район»	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района Изюмченко Ольга Сергеевна	X	X	X	X	X	X
2.	Основное мероприятие 1.1. Рыночная оценка имущества	Заведующий отделом имущественных и	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	По плану было	Подготовлена рыночная	Отклонение вызвано образовавшейся

		земельных отношений Администрации Цимлянского района Изюмченко Ольга Сергеевна				подготовить рыночную оценку на 50 объектов недвижимости	оценка на объекты недвижимости в количестве 61 штук, для проведения аукциона	экономией по результатам закупки услуги
3.	Основное мероприятие 1.2. Техническая инвентаризация объектов и оформление кадастровых паспортов: - на выявленные бесхозные объекты недвижимости; - на муниципальное имущество	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района Изюмченко Ольга Сергеевна	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	По плану было поставлено на кадастровый учет 5 объектов недвижимости	Поставлено на кадастровый учет с одномоментной регистрацией права муниципальной собственности и 1 объект недвижимости	Отклонение вызвано образовавшейся экономией по результатам закупки услуги
4.	Основное мероприятие 1.3. Межевание земельных участков с целью постановки на государственный кадастровый учет	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района Изюмченко	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	По плану было произведено межевание 25 земельных участков	Произведено межевание 56 земельных участков, в том числе для предоставления гражданам имеющих трех и более	Счет экономии, сложившейся в ходе реализации основного мероприятия 1.1. «Расходы на проведение рыночной оценки» и

		Ольга Сергеевна				участков	несовершенно летних детей, и проведения аукциона	основного мероприятия 1.2. «Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества муниципального образования»
5.	Основное мероприятие 1.4. Обслуживание и техническое сопровождение программного обеспечения	Заведующий отделом имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района Изюмченко Ольга Сергеевна	31.12.2021	01.01.2021	31.12.2021	По плану было приобретены программный комплекс	Приобретен программный комплекс	Контракт заключен на приобретение программного комплекса

Приложение № 2
к отчету о реализации муниципальной программы
Цимлянского района «Эффективное управление
муниципальным имуществом» за 2021 год

СВЕДЕНИЯ

об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию
муниципальной программы за 2021 г.

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом»	Всего	419,0	419,0	418,8
	местный бюджет	419,0	419,0	418,8
	безвозмездные поступления в областной бюджет,			
	в том числе за счет средств:			
	- федерального бюджета			
	- областного бюджета			
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
	- Федерального фонда обязательного медицинского страхования			
	- Пенсионного фонда Российской Федерации			
внебюджетные источники		X		
Подпрограмма 1. «Оптимизация и повышение качества управления муниципальной собственностью муниципального образования «Цимлянский район»	Всего	419,0	419,0	418,8
	местный бюджет	419,0	419,0	418,8
	безвозмездные поступления в областной бюджет,			
	в том числе за счет средств:			
	- федерального бюджета			
	- областного бюджета			
	- Фонда содействия реформированию ЖКХ			
	- Федерального фонда обязательного медицинского страхования			
	- Пенсионного фонда Российской Федерации		X	

	внебюджетные источники		X	
Основное мероприятие 1.1. Расходы на проведение рыночной оценки	местный бюджет	130,0	130,0	102,25
Основное мероприятие 1.2. Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества муниципального образования	местный бюджет	189,0	189,0	33,5
Основное мероприятие 1.3. Межевание земельных участков с целью постановки на государственный кадастровый учет	местный бюджет	200,0	200,0	233,08
Основное мероприятие 1.4. Обслуживание и техническое сопровождение программного обеспечения	местный бюджет	100,0	100,0	50,0

Приложение № 3
к отчету о реализации муниципальной программы
Цимлянского района «Эффективное управление
муниципальным имуществом» за 2021 год

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей (индикаторов)

№ п/п	Номер и наименование	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествую щий отчетному	отчетный год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом»						
1.	Показатель 1.Количество объектов находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости для последующей продажи либо сдачи в аренду	штук	86	50	61	Количество поступивших заявлений на предоставление земельных участков превысило планируемое предоставление
2.	Показатель 2.Количество технических планов на объекты недвижимого имущества муниципального образования	штук	16	5	1	Аукционы по предоставлению недвижимого имущества не проводились
3	Показатель 3. Количество поставленных на кадастровый учет земельных участков	штук	56	25	56	Количество поступивших заявлений на предоставление земельных участков превысило планируемое предоставление

4	Показатель 4. Количество оборудования	штук	1	1	1	-
Подпрограмма 1. «Оптимизация повышение качества управления муниципальной собственностью муниципального образования «Цимлянский район»						
1.1	Показатель 1.1. Количество объектов находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости для последующей продажи либо сдачи в аренду	штук	86	50	61	Количество поступивших заявлений на предоставление земельных участков превысило планируемое предоставление
1.2	Показатель 1.2. Количество технических планов на объекты недвижимого имущества муниципального образования	штук	16	5	1	Аукционы по предоставлению недвижимого имущества не проводились
1.3	Показатель 1.3. Количество поставленных на кадастровый учет земельных участков	штук	56	25	56	Количество поступивших заявлений на предоставление земельных участков превысило планируемое предоставление
1.4	Показатель 1.4. Количество оборудования	штук	1	1	1	-

Управляющий делами



Кулик

А.В. Кулик