****

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 23.12.2021 | № 36 | г. Цимлянск |

Об утверждении Прогнозного плана

(программы) приватизации муниципального

имущества на 2022 год и плановые 2023 и 2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в связи с отсутствием средств на содержание муниципального имущества, требующего материальных затрат на капитальный ремонт, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования «Цимлянский район», Собрание депутатов Цимлянского района

РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановые 2023 и 2024 годы, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и собственности Собрания депутатов Цимлянского района.

Председатель Собрания депутатов –

глава Цимлянского района Л.П. Перфилова

Приложение к решению Собрания депутатов

Цимлянского района

от 23.12.2021 № 36

Прогнозный план

(программа) приватизации муниципального

имущества на 2022 год и плановые 2023 и 2024 годы

# Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район» (далее - Программа), разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом муниципального образования «Цимлянский район».

Раздел I

## основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются:

- приватизация муниципального имущества, не являющегося необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий;

- формирование доходов бюджета Цимлянского района.

Максимальная эффективность приватизации муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район» будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

Раздел II

Характеристика муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район», которое планируется приватизировать в 2022 году и плановом периоде 2023 и 2024 годов

Настоящая Программа сформирована на основании предложений главы Администрации Цимлянского района, осуществляющего анализ эффективности использования объектов нежилого фонда, движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Цимлянский район».

В соответствии с настоящей Программой предлагается приватизировать нереализованные объекты нежилого фонда (приложение), раннее включенные в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

Недвижимое имущество, предполагаемое к приватизации в 2022году и плановом периоде 2023 и 2024 годов, требуют значительных затрат на восстановление, ремонт и содержание, а так же в настоящее время являются неиспользуемыми.

Раздел III

Оценка социально-экономических последствий

реализации Программы и прогноз поступления

в бюджет Цимлянского района доходов от приватизации

В результате реализации Программы, исходя из анализа экономической характеристики предполагаемого к приватизации муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район», поступление доходов в бюджет Цимлянского района от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район», предполагается обеспечить за счет продажи муниципального имущества, а именно нежилого здания и КТП.

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» определение рыночной стоимости объектов оценки производится независимым оценщиком.

Председатель Собрания депутатов –

глава Цимлянского района Л.П. Перфилова

Приложение к Прогнозному плану (программе)

приватизации муниципального имущества

муниципального образования «Цимлянский район»

на 2022 год и плановые 2023 и 2024 годы

Перечень муниципального имущества муниципального образования «Цимлянский район», подлежащего приватизации в 2022 году и плановом периоде 2023 и 2024 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Предполагаемый срок приватизации |
| 1 | Здание, расположенное по адресу: Ростовская область, Цимлянский район, Цимлянское городское поселение, г. Цимлянск, ул. Чехова, 23а, кадастровый номер 61:41:0010721:85, площадью 116 кв.м.;  Земельный участок, кадастровый номер 61:41:0010721:97, площадь 493 кв.м. | 2 квартал  2022 года |
| 2 | КТП 1377А ВЛ10кВ № 1 ПС ЖБИ, инвентарный номер 60:257:001:690020020:0001, расположенный по адресу: Ростовская область, Цимлянский район, п. Сосенки, 30 м. северо-восточнее здания № 1 по ул. Юбилейной | 2 квартал  2022 года |
| 3 | Грузовой фургон, марки ИЖ 2717-220, идентификационный номер (VIN) XTK27170030036867, цвет кузова синий, государственный регистрационный знак В 053 НВ 61 | 2 квартал  2022 года |
| 4 | Автомобиль легковой марки ВАЗ - 21101, идентификационный номер (VIN) ХТА21101060932901, цвет кузова светло-серебристый металл, государственный регистрационный знак Х 085 УК 61 | 2 квартал  2022 года |

Председатель Собрания депутатов –

глава Цимлянского района Л.П. Перфилова