



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2021

№ 418

г. Цимлянск

Об утверждении Порядка проведения конкурса по определению оператора ярмарки на территории Цимлянского района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Правительства Ростовской области от 07.11.2013 № 681 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Ростовской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Цимлянский район», Уставом муниципального образования «Цимлянский район», Администрация Цимлянского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения конкурса по определению оператора ярмарки на территории Цимлянского района, согласно приложению № 1.
2. Утвердить типовую форму Заявки на участие в конкурсе по определению оператора ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Цимлянского района, согласно приложению № 2.
3. Утвердить Шкалу для оценки критериев сопоставления заявок на участие в конкурсе по определению оператора ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках,

государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Цимлянского района, согласно приложению № 3.

4. Утвердить форму Договора на право организации ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Цимлянского района, согласно приложению № 4.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Цимлянского района Ночевкину Е.Н.

Глава Администрации
Цимлянского района



В.В. Светличный

ПОРЯДОК
проведения конкурса по определению оператора ярмарки
на территории Цимлянского района

1. Настоящий Порядок устанавливает условия участия юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в конкурсе по определению оператора ярмарки (далее – Конкурс), процедуру проведения Конкурса и определения победителя Конкурса в случае возложения организатором ярмарки – Администрацией муниципального образования функции по проведению ярмарки на оператора ярмарки.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

Претендент на участие в Конкурсе – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, представивший организатору ярмарки документы на участие в Конкурсе, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка (далее - Претендент);

Участник Конкурса - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, представившие организатору ярмарки документы на участие в Конкурсе, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, и допущенные к участию в Конкурсе (далее – Участник).

3. Проведение Конкурса обеспечивает комиссия по проведению конкурса по определению оператора ярмарки (далее – Конкурсная комиссия) состав которой формируется и утверждается правовым актом Администрации муниципального образования, выступающего в качестве организатора ярмарки. Минимальное количество членов комиссии – 3 человека.

4. Организатор ярмарки размещает в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на своем официальном сайте извещение о проведении Конкурса не менее чем за 30 календарных дней до даты окончания приема документов с указанием:

- срока и места приема документов от Претендентов;
- даты, времени и места проведения Конкурса;
- адресного обозначения, границ улиц, дорог, проездов, иных ориентиров, относительно которых предполагается расположить ярмарку;
- сведений о максимальном размере платы за торговое место, а также иных связанных с организацией ярмарки сведений;
- перечня документов, необходимых для участия в Конкурсе, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка;
- даты размещения данного извещения на официальном сайте организатора ярмарки.

5. Претендент представляет организатору ярмарки заявку на участие в конкурсе по определению оператора ярмарки (далее – Заявка) (Приложение № 2 к постановлению), с приложением следующих документов:

- копии документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуального предпринимателя), учредительных документов (для юридического лица);

- копии документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, и документа, подтверждающего его полномочия (в случае подачи документов представителем Претендента);

- сведения налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов организации (индивидуального предпринимателя) на дату подачи заявки на участие в конкурсе по определению оператора ярмарки;

6. Организатор ярмарки в течение одного рабочего дня со дня поступления Заявки, направляет межведомственный запрос в уполномоченные органы государственной власти и организации, в распоряжении которых находятся соответствующие документы о представлении:

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

- выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя).

Заявитель вправе представить документы, указанные в абзацах 2-3 настоящего пункта, по собственной инициативе.

7. При представлении заявителем документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, по собственной инициативе они должны быть получены ими не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки.

8. Поступившая Заявка и приложенные к ней документы регистрируются в день ее поступления организатором ярмарки в журнале регистрации Заявок на участие в Конкурсе с обязательной фиксацией даты и времени поступления, а также перечня документов.

9. После окончания срока приема Заявок от Претендентов организатор ярмарки в течение 5 рабочих дней рассматривает представленные документы, на предмет их соответствия требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка.

10. В случае несоответствия представленных документов требованиям пункта 5 настоящего Порядка, а также недостоверности указанных в данных документах сведений либо наличия задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов организации (индивидуального предпринимателя) на дату подачи заявки на участие в конкурсе по определению оператора ярмарки организатор ярмарки отклоняет Заявку, о чем письменно извещает Претендента в течение 3 рабочих дней со дня ее рассмотрения с указанием причины отклонения.

После окончания срока рассмотрения Заявок организатор ярмарки направляет в Конкурсную комиссию документы Участников, соответствующие требованиям пункта 5 настоящего Порядка.

11. Конкурсная комиссия проводит Конкурс в установленный в извещении о проведении Конкурса срок, в ходе которого осуществляется подведение итогов, исходя из критериев оценки (Приложение № 3 к настоящему постановлению) и сопоставления Заявок.

12. Члены Конкурсной комиссии индивидуально оценивают Заявки Участников и прилагаемые к ним документы в соответствии с таблицей оценки критериев конкурсного отбора участников конкурса по определению оператора ярмарки (Приложение № 3 к настоящему постановлению).

13. Решение Конкурсной комиссии принимается на основании оценки в баллах. Оценка, присуждаемая каждой Заявке, рассчитывается путем суммирования оценок по каждому критерию каждым членом Конкурсной комиссии.

14. Победителем Конкурса признается Участник, набравший наибольшее количество баллов по результатам оценки всеми членами Конкурсной комиссии.

При равенстве баллов победителем признается Участник, ранее подавший заявку на участие в Конкурсе.

15. В случае наличия только одного Участника Конкурса признается несостоявшимся. С единственным Участником, если он соответствует требованиям настоящего Порядка, организатор заключает договор.

16. Решение Конкурсной комиссии оформляется в форме протокола, копия которого направляется Конкурсной комиссией организатору ярмарки и участникам в течение 2 рабочих дней с момента подписания протокола всеми членами Конкурсной комиссии.

Информация об итогах Конкурса размещается на официальном сайте организатора ярмарки в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола всеми членами Конкурсной комиссии.

17. По результатам проведения Конкурса организатор ярмарки в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола заключает договор с победителем Конкурса.

В случае отказа победителя Конкурса от заключения договора организатор ярмарки заключает его со следующим по сумме набранных баллов Участником. В случае если следующий после победителя по сумме набранных баллов Участник также отказался от заключения договора, Конкурс признается несостоявшимся.

Исполняющий обязанности
управляющего делами



Н.К. Гетманова

Приложение № 2
к постановлению
Администрации
Цимлянского района
от 10.06.2021 № 418

(Типовая форма)
Дата, исх. номер

В комиссию по проведению конкурсов по определению оператора ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «_____»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

по определению оператора ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «_____»

ЛОТ № _____

Адрес: _____

_____ (наименование участника конкурса)

в лице, _____ (наименование должности, ФИО руководителя - для юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

сообщает о согласии участвовать в Конкурсе по определению оператора ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «_____»

Данные участника конкурса:

1.	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя. Номер контактного телефона.	
	Сокращенное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя	

2.	Регистрационные данные: Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя	
	ОГРН	
	ИНН	
	КПП	
	ОКПО	
3.	Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве	
4.	Юридический адрес/ Место жительства участника конкурса	
	Почтовый индекс	
	Город	
	Улица (проспект, переулок и т.д.)	
	Номер дома (вл.)	
	Корпус (стр.)	
	Офис (квартира)	
5.	Почтовый адрес участника конкурса	
	Почтовый индекс	
	Город	
	Улица (проспект, переулок и т.д.)	
	Номер дома (вл.)	
	Корпус (стр.)	
	Офис (квартира)	
б.	Банковские реквизиты	
	Наименование обслуживающего банка	
	Расчетный счет	

	Корреспондентский счет	
	БИК	

Заявитель (уполномоченный представитель)

(подпись)

(ФИО)

МП.

на условиях, предусмотренных Порядком проведения конкурса по определению оператора ярмарки, и направляет настоящую Заявку с приложением следующих документов:

1. (в соответствии с п.5 Порядка проведения конкурса по определению оператора ярмарки)

Исполняющий обязанности
управляющего делами



Н.К. Гетманова

Шкала

для оценки критериев сопоставления заявок на участие в конкурсе по определению оператора ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Цимлянского района

№ п/п	Критерии оценки	Количество баллов	Количество баллов, определенных членом комиссии по проведению конкурса по определению оператора ярмарки с учетом весовых коэффициентов
1	Опыт ярмарочной деятельности Претендента	1 балл - отсутствует 2 балла - имеется опыт по организации от 1 до 3-х ярмарок 3 балла - имеется опыт по организации более 3-х ярмарок	от 1 до 3
2	Внешний вид и оформление ярмарки	1 балл - предложения ОТСУТСТВУЮТ 2 балла - имеются предложения по внешнему виду и оформлению отдельных элементов ярмарки в виде фотографий (фотомонтажа) 3 балла - имеются предложения по внешнему виду и оригинальному оформлению ярмарки, учитывающему характер ярмарочного мероприятия (фотография (фотомонтаж) ярмарки, оборудования (лотков), дизайн-проект, рекламные проспекты и иные графические материалы)	от 1 до 3
3	Предложение по размеру платы за торговое место	1 балл - на уровне, предложенном организатором ярмарки 2 балла - ниже уровня, предложенного организатором ярмарки 3 балла - ниже уровня, предложенного организатором ярмарки, и при этом самая низкая цена из предложенных участниками конкурса по определению оператора ярмарки	от 1 до 3

4	Предложение по предоставлению бесплатных, а также льготных торговых мест для использования местными товаропроизводителями сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров, в том числе фермерских и личных подсобных хозяйств	1 балл - отсутствует 2 балла - предусмотрены льготные торговые места 3 балла - предусмотрено бесплатные торговые места для местных товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров, в том числе фермерских и личных подсобных хозяйств	от 1 до 3
	Итоговое количество баллов		от 1 до 12

Исполняющий обязанности
управляющего делами



Handwritten signature in blue ink.

Н.К. Гетманова

ДОГОВОР

на право организации ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Цимлянского района

« _ » _____ 20 г.

Администрация _____, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании протокола конкурсной комиссии № ____ от « ____ » _____ 20 __ г. заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется организовать работу ярмарки в срок с _____ 20 __ г. по документации и условиями настоящего Договора.

1.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по _____ 20 __ года.

1.3 Торговля (оказание услуг) на ярмарке осуществляется в соответствии со схемой размещения торговых мест (приложение 1) и ассортиментным перечнем (приложение 2).

1.4. Приложения являются неотъемлемой частью Договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Во исполнение предмета настоящего Договора Исполнитель обязуется:

2.1.1. Согласовать с Заказчиком разработанный План мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней, порядок предоставления торговых мест.

2.1.2. Опубликовать в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информацию о плане мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ней, провести работу по привлечению участников ярмарки.

2.1.3. Соблюдать схему размещения торговых мест на ярмарке. Торговые места на ярмарках предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством) в строгом соответствии со схемой размещения торговых мест. На ярмарке не допускается торговля с необорудованных мест (коробки, ящики, тротуары и др.) и организация дополнительных торговых мест, не предусмотренных Схемой.

2.1.4. Не превышать указанную в Заявке об участии в Конкурсе по определению оператора ярмарки на территории муниципального образования «_____», стоимость предоставления места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке.

2.1.5. Провести работы по благоустройству площадки ярмарки. Обеспечить оснащение мест проведения ярмарки контейнерами для сбора мусора, туалетами, своевременную уборку прилегающих территорий и вывоз мусора после завершения работы ярмарки.

2.1.6. Обеспечить соблюдение законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды и другие установленные федеральными законами требования.

2.1.7. Обеспечить участников ярмарки торгово-технологическим оборудованием, инвентарем, весоизмерительными приборами (при необходимости), его монтаж перед началом торговли и демонтаж после ее окончания, подключение его к электрическим сетям.

2.1.8. Осуществлять контроль за организацией торгового процесса участниками ярмарки, соблюдением ассортимента товаров, не запрещенных к реализации на ярмарках.

2.1.9. Обеспечить охранные мероприятия на период работы ярмарки.

2.1.10. Обеспечить нахождение в течение всего времени работы ярмарки на ее территории ответственного лица.

2.1.11. В соответствии с действующим антимонопольным законодательством Российской Федерации создавать равные условия для продавцов при распределении торговых мест на ярмарке.

2.1.12. В целях организации продажи товаров на ярмарках, создания благоприятных условий для покупателей организатор ярмарок обеспечивает:

- размещение в наглядной форме и доступной для участников и посетителей ярмарки вывески с указанием наименования организатора

ярмарки, места его нахождения, контактных телефонов, режима работы, схемы размещения объектов на территории ярмарки;

- информирование участников ярмарки о правилах торговли и размере оплаты за торговое место;

- осуществление продажи товаров, соответствующих типу ярмарки;

- доступность территории ярмарки и объектов, размещённых на ней, для инвалидов;

- организацию охраны и поддержание общественного порядка на ярмарке;

- соблюдение условий труда, работающих на ярмарке;

- надлежащее санитарно-гигиеническое состояние мест торговли;

- оформление и выдачу продавцам личной нагрудной карточки.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Предоставить место и определить территорию размещения ярмарки.

2.2.2. Согласовать план мероприятий ярмарки.

2.2.3. Осуществлять контроль за надлежащим исполнением настоящего Договора.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. Заказчик имеет право досрочно, в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае неисполнения или нарушения Исполнителем условий договора, в том числе невыполнение Исполнителем требований, указанных в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4. После расторжения договора торговые объекты демонтируются, площадка освобождается и приводится в надлежащее санитарное состояние за счет Исполнителя.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

5.3. Споры по Договору разрешаются в установленном законодательством порядке.

5.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

5.5. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть:

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ
И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

Заказчик

_____	_____	_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)	(подпись)	(Ф.И.О.)
МП		МП	

Приложение № 1 к договору №_ от _____ 20__ г.
Схема размещения торговых мест

Приложение № 2 к договору №_ от _____ 20__ г.
Ассортиментный перечень товаров, разрешённых к реализации на ярмарке по
адресу: _____

Исполняющий обязанности
управляющего делами



Н.К. Гетманова