Проект внесения в план землепользования и застройки муниципального образования - Новоцимлянское сельское поселение Цимлянского муниципального района Ростовской области

Карта градостроительного зонирования ст. Новоцимлянская, х. Богатырёв, х. Ремизов, х. Карповский, х. Аксёнов

М 1: 5 000

Условные обозначения

План. Сущ.

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Объекты автомобильного транспорта

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Комплексные объекты транспортной инфраструктуры

- Станция автозаправочная
- Станция технического обслуживания

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение

Водные пути

- Внутренний водный путь

Территориальные зоны

- Зона жилой застройки (Ж-1)
- Зона многофункционального назначения (ОЖ)
- Зона здравоохранения (ОС-1)
- Зона учебно-образовательного назначения (ОС-2)
- Зона спортивного назначения (ОС-3)
- Зона производственного и коммунально-складского назначения (ПК)
- Зона инженерной инфраструктуры (И)
- Зона внешнего транспорта (Т-1)
- Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)
- Зона сельскохозяйственного использования (СХ-2)
- Зона рекреационно-ландшафтного назначения (Р-1)
- Зона лесов (Р-2)
- Зона ритуального назначения (С-1)
- Зона складирования и захоронения отходов и скотомогильников (С-2)
- Зона зелёных насаждений специального назначения (С-3)
- Земли, на которые не распространяется градостроительный регламент
- Зона общего пользования

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоём (озеро, пруд, обводнённый карьер, водохранилище)

Зоны с особыми условиями использования территории

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций

- Санитарный разрыв автомагистралей
- Охранная зона инженерных коммуникаций

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Зоны охраны объектов культурного наследия

- Защитная зона объекта культурного наследия

М 1:5000

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
ГИП		Сарана			
Разраб.		Голубева			
Н. контроль		Лапотар			

Проект внесения изменений в план землепользования и застройки муниципального образования - Новоцимлянское сельское поселение Цимлянского муниципального района

Карта градостроительного зонирования ст. Новоцимлянская, х. Богатырёв, х. Ремизов, х. Карповский, х. Аксёнов
М 1: 5 000

Стадия	Лист	Листов
ПЗЗ	3	3

ООО"СЗА "ПроПланИ"
2020г.