Отчет

отдела имущественных и земельных отношений

о применении антикоррупционного стандарта

за 1 квартал 2020 года

Соблюден запрет (п.2 приложения 1):

-соблюдать запреты, ограничения, установленные настоящим антикоррупционным стандартом, ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой, требования о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, исполнять обязанности, установленные в целях противодействия коррупции Федеральным законом №273-ФЗ;

-исполнять должностные обязанности, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также распоряжением земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена; управлением и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе приватизацией имущества, совершением сделок с ним, а также при подготовке проектов нормативных правовых актов, принятии управленческих решений в пределах имеющейся компетенции в указанной сфере, добросовестно, на высоком профессиональном уровне;

-обеспечивать равное, беспристрастное отношение ко всем физическим и юридическим лицам и организациям, не оказывать предпочтение каким-либо общественным или религиозным объединениям, профессиональным или социальным группам, гражданам и организациям и не допускать предвзятости в отношении таких объединений, групп, организаций и граждан;

-не совершать действия, связанные с влиянием личных, имущественных, финансовых и иных интересов, препятствующих добросовестному исполнению должностных обязанностей;

-не допускать конфликтных ситуаций, способных нанести ущерб репутации муниципального служащего или авторитету Администрации Цимлянского района;

-уведомлять главу Администрации Цимлянского района обо всех случаях обращения к нему каких-либо лиц в целях склонения его к совершению коррупционных правонарушений.

Соблюден запрет (п.2.2 приложения 1):

на получение в связи с должностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения);

на осуществление нецелевого использования бюджетных средств, предоставленных Отдела имущественных и земельных отношений Администрации Цимлянского района для исполнения конкретных полномочий;

на установление и использование любых условий и процедур, ограничивающих свободную конкуренцию физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством;

на немотивированное отклонение заявлений на приобретение муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование, заявлений на приобретение земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование;

на требование от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг;

Соблюден дозволения (п.2.4 приложения 1):

на требование уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором;

на подготовку заявлений о признании должников банкротами (несостоятельными);

на направление уведомлений о досрочном расторжении договоров аренды земельных участков, муниципального имущества в связи с неисполнением арендаторами в срок обязанности по внесению арендных платежей;

на подготовку исковых материалов и участие в судебных процессах;

на взаимодействие с судебными приставами-исполнителями, применяющими меры принудительного исполнения судебных актов, принятых в пользу Администрации Цимлянского района и ее отраслевых (функциональных) органов;

на обращение в суд с требованием о понуждении заключить договор аренды земельного участка;

на установление порядка предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками;

на осуществление контроля за исполнением предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

на получение в органах государственной власти Ростовской области консультативной и методической помощи;

иные дозволения, предусмотренные действующим законодательством.

Проведение торгов в отношении земельных участков (конкурсов, аукционов) строго регламентировано ст. 39.11, 39.12, 39.13 ЗК РФ и Постановлением АЦР от 18.12.2017. № 797 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Цимлянский район» и государственная собственность на которые не разграничена».

Приватизация муниципального имущества осуществляется на торгах в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и ежегодно утверждаемым Решением Собрания депутатов Цимлянского района Планом (программой) приватизации муниципального имущества на соответствующий год и основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности Администрации Цимлянского района. С 01.06.2019 продажа муниципального имущества осуществляется строго в электронном виде, на электронной площадке РТС - тендер.

Заведующий отделом имущественных

и земельных отношений О.С.Изюмченко